

Honoraires de Gestion

8,01 % TTC des sommes encaissées

Gérance avec Garantie Loyers Impayé (GLI)

2,70% TTC sur le loyer encaissé

Assurance Propriétaire Non Occupant (PNO)

62 € TTC/annuel par lot d'habitation

153 € TTC/annuel par locaux commerciaux (Surface < 300m2)

Aide à la déclaration des revenus fonciers

90 € TTC par lot principal

Prestations particulières : Suivi de dossiers, déplacement sur site, expertise, contentieux, gros travaux (Liste non exhaustive)

80 € TTC/l'heure

Honoraires de Location d'habitation

Part propriétaire - Honoraires de location vide ou meublée

½ mois de loyer mensuel charges comprises et en sus :

Zone très tendue : Surface habitable (m2) X 12 € TTC

Zone tendue : Surface habitable (m2) X 10 € TTC

Reste du territoire : Surface habitable (m2) X 8 € TTC

Part locataire - Honoraires de location vide ou meublée

Zone très tendue : Surface habitable (m2) X 12 € TTC

Zone tendue : Surface habitable (m2) X 10 € TTC

Reste du territoire : Surface habitable (m2) X 8 € TTC

Honoraires d'état des lieux / par partie

Surface habitable X 3 €/m2 TTC

Honoraires de rédaction de baux de parking

200 € TTC

Honoraires de location des Locaux Commerciaux

A la charge du preneur - Locations commerciales et professionnelles - Honoraires de rédaction de baux commerciaux

30 % TTC du loyer annuel hors charges

A la charge du preneur - Honoraires de renouvellement de baux commerciaux ou de courte durée ou précaire

→ Base : Loyer de base sur toute la durée du bail

Barème dégressif TTC :

De 0 € à 5 488,80 € - 2 % = 109,78 €

De 5 488,80 € à 1 0976,40 € - 1,80 % = 197,58 €

De 10 976,40 € à 16 465,20 € - 1,50 % = 246,98 €

Au-dessus de 16465,20 € - 0,65 % = 820,00 €

A la charge du preneur - Minimum d'honoraires de rédaction de baux ou d'avenants

810 € TTC

Autre Prestations

Estimation

600,00 € TTC* A valoir sur les honoraires en cas de mandat de vente exclusif confié au cabinet

Rapport d'expertise

Sur devis