

La Transaction

HONORAIRES TVA INCLUSE*

Honoraires de Location d'habitation

Part propriétaire - Honoraires de location vide ou meublée

½ mois de loyer mensuel charges comprises et en sus :

Zone très tendue : Surface habitable (m²) X 12 € TTC

Zone tendue : Surface habitable (m²) X 10 € TTC

Reste du territoire : Surface habitable (m²) X 8 € TTC

Part locataire - Honoraires de location vide ou meublée

Zone très tendue : Surface habitable (m²) X 12 € TTC

Zone tendue : Surface habitable (m²) X 10 € TTC

Reste du territoire : Surface habitable (m²) X 8 € TTC

Honoraires d'état des lieux / par partie

Surface habitable X 3 €/m² TTC

Honoraires de rédaction de baux de parking 200 € TTC

Honoraires de location des Locaux Commerciaux

A la charge du preneur - Locations commerciales et professionnelles -

Honoraires de rédaction de baux commerciaux

30 % TTC du loyer annuel hors charges

A la charge du preneur - Honoraires de renouvellement de

baux commerciaux ou de courte durée ou précaire

→ Base : Loyer de base sur toute la durée du bail

Barème dégressif TTC :

De 0 € à 5 488,80 € - 2 % = 109,78 €

De 5 488,80 € à 1 0976,40 € - 1,80 % = 197,58 €

De 10 976,40 € à 16 465,20 € - 1,50 % = 246,98 €

Au-dessus de 16465,20 € - 0,65 % = 820,00 €

A la charge du preneur - Minimum d'honoraires de rédaction de baux

ou d'avenants - 810 € TTC

Vente appartement, maison, locaux commerciaux et parking

Valeur inférieur à 100 000 €

10 % TTC du prix de vente

Valeur < à 100 000 € et > à 200 000 €

7 % TTC du prix de vente

Valeur < à 200 000 € et > à 300 000 €

6 % TTC du prix de vente

Valeur supérieur à 300 000 €

5 % TTC du prix de vente

CHARGE DE LA REMUNERATION : A la charge des acquéreurs sauf convention expresse différente entre les parties stipulée dans le mandat.

Autre Prestations

Estimation

600,00 € TTC* A valoir sur les honoraires en cas de mandat de vente exclusif confié au cabinet

Rapport d'expertise

Sur devis

*Taux en vigueur au 01/12/2024, 20% du montant HT